

BTS PROFESSIONS IMMOBILIÈRES

Diplôme d'État / Niveau 5

Le **BTS Professions Immobilières** a pour vocation de former des techniciens supérieurs chargés de négocier et de gérer les biens immobiliers. Dans sa fonction commerciale, le titulaire de ce BTS prospecte, négocie et signe des contrats de mandat et des baux de location. Dans sa fonction de gestion, il administre des biens et assure le lien avec les copropriétaires.

Le titulaire du BTS Professions Immobilières est éligible à la délivrance des cartes professionnelles : Carte T (Transaction) Carte G (Gestion) Carte S (Syndic)

CARRIÈRES VISÉES

- Agent Immobilier
- Gestionnaire de biens locatifs
- Gestionnaire de Copropriété
- Négociateur(rice) Immobilier
- Prospecteur(rice) Foncier
- Administrateur(rice) de Biens
- Responsable d'Agence



Formation en
APPRENTISSAGE



DÉROULEMENT DU CYCLE D'ÉTUDE

La formation se déroule en alternance. Les cours en présentiel à l'ECP (exercices pratiques, études de cas, travaux en groupes...) alternent avec une activité professionnelle en entreprise.

- 2 jours en cours / 3 jours en entreprise
- 3 semaines de cours bloquées par an
- 1350h de formation sur les 2 années de formation
- 60% minimum de temps en entreprise

Votre formation est totalement prise en charge par un **Opérateur de Compétences** (OPCO).

Type de contrat : APPRENTISSAGE

CONDITIONS D'ADMISSION ET DÉLAIS D'ACCÈS

Diplôme : candidats titulaires d'un diplôme ou Titre de niveau 4 (Baccalauréat ou équivalent).

Qualités requises pour suivre la formation : capacités rédactionnelles, rigueur et adaptabilité, sens du relationnel et du service, capacité d'écoute, goût du challenge.

➔ *Admission sur analyse du dossier et entretiens individuels*

Sur Parcoursup

Selon calendrier publié de Parcoursup

En contactant directement les conseillers

- Délai entre la demande de candidature et un rendez-vous : 7 jours en moyenne
- Délai entre l'entretien de motivation et la réponse : 7 jours en moyenne

COMPÉTENCES À ACQUÉRIR

- Prospector et estimer un bien immobilier
- Assurer la promotion de son portefeuille de biens
- Négocier, réaliser et gérer des mandats de vente, de gestion locative ou de syndic
- Rechercher des locataires/acquéreurs, réaliser un contrat de location/vente
- Gérer la vente et la négociation immobilière entre les parties
- Assurer le suivi administratif et financier des dossiers
- Apporter des conseils sur le plan technique, juridique, fiscal et financier

PROGRAMME PÉDAGOGIQUE

	1^{ère} année (par semaine)	2^{ème} année (par semaine)
Culture générale et expression	1,5h	1,5h
Langue vivante étrangère	1,5h	1,5h
Droit et veille juridique	1,5h	1,5h
Économie	1,5h	1,5h
Architecture, habitat et urbanisme, développement durable	1h	1h
Communication	1h	1h
Transactions immobilières	3h	3h
Gestion immobilière	3h	3h
Formation d'initiative locale	2h	2h

Programme pédagogique détaillé sur demande.

POURSUITE D'ÉTUDES

À l'issue de son BTS, le diplômé peut intégrer la vie active. Il a également la possibilité d'opter pour une poursuite d'études de niveau 6 (Bac+3).

- ➔ Bachelor «Négociateur-Conseil en Patrimoine Immobilier et Financier à l'ECP Apprentissage
- ➔ Licence Professionnelle dans le domaine de l'Immobilier
- ➔ Licence universitaire (Droit de l'Immobilier, Finance, Commerce...)

AGENDA / CALENDRIER PÉDAGOGIQUE

Programme sur 2 années, de septembre Année N à juin Année N+2
Planning de formation : nous consulter.

- Inscription : dès janvier sur Parcoursup OU en prenant contact directement avec notre établissement
- Rentrée scolaire : septembre

VALIDATION DU TITRE

Le **BTS Professions Immobilières** est un Diplôme d'État
Conformité LMD (Licence, Master, Doctorat) : validation de 60 crédits ECTS par année

MODALITÉS D'ÉVALUATION

- Évaluations formatives au cours de la formation
- Examen final sous l'égide de l'Éducation Nationale



Pour toute question concernant le parcours d'un apprenant en situation de handicap, veuillez contacter notre référent handicap : louisa.hasnaou@ecp-apprentissage.fr



CONTACT

Mme Louisa HASNAOU



louisa.hasnaou@ecp-apprentissage.fr



06 49 82 99 03



CONTACT

M. Jordan HUFSCMITT



jordan.hufschmitt@ecp-apprentissage.fr



07 44 77 24 53

ECP Apprentissage - 03 88 87 89 85

9 rue de la Somme et 23A rue Vauban 67000 STRASBOURG
www.ecp-apprentissage.fr / E-mail : info@ecp-apprentissage.fr